



## Queluz e Belas - Apartamento



 **2** Quartos  
 **1** Casas de banho  
 **92,31** Área (m<sup>2</sup>)  
 **300** Área terreno (m<sup>2</sup>)

**159 500 €**  
(EUR €)

### T2 Queluz

Apresentamos-lhe esta oportunidade, T2 inserido em um 1º piso num prédio sem elevador, situado em Queluz – Belas, na Quinta do Mirante. Imóvel com boas áreas, sala generosa com lareira e arrecadação.

O imóvel encontra se muito bem localizado tendo ao seu redor:

Transportes

Vários comércios e serviços

A 10 minutos da Estação de Queluz-Belas;

Escolas; Secundária Seomara da Costa Primo e Escola profissional Gustavo Eiffel

Próximo Hospital Luz

Próximo Centro histórico de Belas

Farmácias;



**Helder Henriques**

Diretor Comercial

+351 969 069 785\*

helder.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Mercearia e super mercados;  
Restaurantes e cafés;  
Unidade de saúde da Amadora.

O imóvel encontra-se no seu estado original e, é composto por:  
Cozinha + Sala com 28 Mts com pavimento em cerâmica e lareira.  
1 Quarto com 13 Mts, com pavimento em madeira e roupeiro embutido e varanda.  
1 Quarto Suite de 14,30 Mts com roupeiro sendo o WC completo com 5,10 Mts.  
Janelas com caixilharia em alumínio com vidros duplos e estores.  
Conta também com uma arrecadação no último piso, com 4,50 Mts.

Atreva-se e venha visitar esta grande oportunidade de negócio e todas as suas vantagens.  
Estaremos a seu dispor para qualquer esclarecimento adicional.

Somos intermediários de crédito registados no Banco de Portugal com o N° 06096, e tratamos de todo o seu processo de financiamento sem perdas de tempo ou burocracias, acompanhamos desde o primeiro ao último dia todo o seu processo sem custos para si.

Aguardamos por si  
Você Sonha, Juntos Concretizamos!

## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Aeroporto, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 7
- Vista: Vista urbanização
- Esgotos municipais
- Localização central
- Água da rede
- Lareira
- Ano construção: 1992
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Certificação energética: Em curso
- Varanda



**Helder Henriques**

Diretor Comercial

+351 969 069 785\*

helder.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)