



Setúbal (São Sebastião) - Apartamento



3

Quartos



2

Casas de banho



100

Área (m²)



168

Área terreno (m²)



CLASSE
ENERGÉTICA

125 000 €

(EUR €)

T3 Setúbal

T3 Setúbal

Apresentamos-lhe outra bela oportunidade de investimento. Este T3 necessita de obras, mas tem um potencial incrível. É um 3º andar num prédio sem elevador, mas em bom estado de conservação.

O imóvel está muito bem situado, sendo uma zona calma, mas estando muito perto do centro de Setúbal que possui todo o tipo de comércio como por exemplo:

Transportes públicos;

Cafés e restaurantes;



Gonçalo Henriques

Comercial

+351 916 172 318*

g.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785* · T +351 937 127 419* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Hospital de São Bernardo a 2 minutos a pé;

Pingo doce a 3 minutos;

Farmácia Farinha Pascoal a 5 minutos a pé;

Estação de comboios de Setúbal a 5 minutos;

Agrupamento de escolas entre 3 a 6 minutos.

O imóvel é composto por:

Hall de entrada com roupeiro;

Cozinha com acesso a varanda;

3 Quartos tendo 1 deles acesso a varanda;

2 WC sendo 1 deles completo;

Arrecadação.

Atreva-se e venha visitar esta grande oportunidade de negócio e todas as suas vantagens. Estaremos a seu dispor para qualquer esclarecimento adicional.

Somos intermediários de crédito registados no Banco de Portugal com o N° 06096, e tratamos de todo o seu processo de financiamento sem perdas de tempo ou burocracias, acompanhamos desde o primeiro ao último dia todo o seu processo sem custos para si.

Aguardamos por si

Você Sonha, Juntos Concretizamos!



Gonçalo Henriques

Comercial

+351 916 172 318*

g.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785* · T +351 937 127 419* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Roupeiros
- Ano construção: 1985
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Localização central
- Água da rede
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Zona comercial
- Pisos: 5
- Despensa
- Localização sossegada
- Certificação energética: E
- Varanda



Gonçalo Henriques

Comercial

+351 916 172 318*

g.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785* · T +351 937 127 419* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)