



Setúbal (São Sebastião) - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)

135 000 €

(EUR €)

T2 Setúbal

T2 Setúbal

Não perca esta excelente oportunidade de aquisição que temos para lhe apresentar. Este imóvel é um T2 no 4º andar de um prédio com elevador situa-se no concelho de Setúbal conhecido pela sua beleza à beira mar e ruas com uma grande quantidade de comércio local. Destaca-se também pela sua qualidade de vida tranquilizante e amigável. Tem ainda ao seu redor todo o tipo de serviços que se pode pedir para o dia a dia, naturalmente por estar tão perto do centro de Setúbal, sendo alguns exemplos:

- Transportes públicos;
- Cafés e restaurantes ao longo das vastas e belas ruas.
- Farmácia Fuzeta apenas a 2 minutos;
- Poderá confiar na equipa do Hospital de São Bernardo para cuidar de si com rigor e o maior dos cuidados;



Gonçalo Henriques

Comercial

+351 916 172 318*

g.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785* · T +351 937 127 419* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Educação não será um problema pois estará rodeado de Escolas básicas e secundárias e Instituto Politécnico;
- Minipreço pertíssimo estando apenas a 4 minutos a pé;
- Várias zonas verdes envolventes em que pode aproveitar para fazer uns passeios e relaxar.

Referente ao imóvel, este imóvel é um T2 que se encontra no 4º andar de um prédio com elevador que se encontra num bom estado de conservação. O Imóvel em si encontra-se totalmente remodelado, incluindo eletricidade e canalização.

É composto por:

- Sala Bastante ampla;
- Cozinha equipada com placa vitrocerâmica, forno, exaustor e micro-ondas, possui também um acesso à marquise;
- WC completo com base de duche;
- 2 Quartos com áreas generosas ambos servidos de um roupeiro;
- Hall com roupeiro;

Atrava-se e venha visitar esta grande oportunidade de negócio e todas as suas vantagens. Estaremos a seu dispor para qualquer esclarecimento adicional.

Somos intermediários de crédito registados no Banco de Portugal com o N° 06096, e tratamos de todo o seu processo de financiamento sem perdas de tempo ou burocracias, acompanhamos desde o primeiro ao último dia todo o seu processo sem custos para si.

Aguardamos por si Você Sonha, Juntos Concretizamos!

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Pisos: 8
- Elevador
- Esgotos municipais
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Chão flutuante
- Ano construção: 1984
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Ano de renovação: 2023



Gonçalo Henriques

Comercial

+351 916 172 318*

g.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785* · T +351 937 127 419* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)