

HSI0202

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Queluz e Belas - Apartamento



 2 Quartos  
 1 Casas de banho  
 100,61 Área (m<sup>2</sup>)  
 294 Área terreno (m<sup>2</sup>)

**185 000 €**  
(EUR €)

## T2 Queluz e Belas

T2 Queluz e Belas

Apresentamos-lhe este belo T2 que se encontra no 2º andar de um prédio com elevador situado na zona de Queluz e Belas, Sintra.

O imóvel encontra-se bem localizado visto que a zona de Belas apresenta um estilo de vida que apesar de estar rodeado de vários comércios, não perde a sua tranquilidade e a sua beleza por conta de vários pontos de referência que proporcionam incríveis vistas.

Como referido anteriormente estará perto de todo o tipo de comércio e serviços que poderá pedir, alguns dos seus exemplos são:

Facilidade em viajar por transportes públicos visto que estão presentes várias paragens de autocarro nas ruas junto do imóvel.



**Helder Henriques**

Diretor Comercial

+351 969 069 785\*

helder.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

Cafés e restaurantes;

Tem ao seu dispor os serviços de educação do agrupamento de escolas de Queluz e Belas.

Terá acesso a farmácias tais como a farmácia de Belas que se encontra apenas a 2 minutos do imóvel. E ainda conseguirá tirar proveito de estar apenas a 10 minutos do Hospital Amadora Sintra o que contribui para um estilo de vida mais confortável.

Para as compras do dia a dia tem disponível supermercados como o Continente e Mini Preço, que se encontram apenas a 5 minutos do imóvel.

Referente ao imóvel, este é um T2 que se encontra no 2º andar de um prédio com elevador, prédio este que se encontra num excelente estado de conservação. Este imóvel conta ainda com uma arrecadação.

Apresenta-se num estado habitável, mas apresenta um grande potencial de investimento. Sendo que o imóvel é composto por:

Cozinha semi equipada com placa vitro cerâmica, forno e exaustor.

Sala com uma boa área que conta com lareira.

2 Quartos sendo que 1 deles tem acesso para varanda.

Hall de apoio aos quartos com roupeiro.

WC completo.

Despensa.

Arrecadação.

Atreva-se e venha visitar esta grande oportunidade de negócio e todas as suas vantagens.

Estaremos a seu dispor para qualquer esclarecimento adicional.

Somos intermediários de crédito registados no Banco de Portugal com o N° 06096, e tratamos de todo o seu processo de financiamento sem perdas de tempo ou burocracias, acompanhamos desde o primeiro ao último dia todo o seu processo sem custos para si.

Aguardamos por si

Você Sonha, Juntos Concretizamos!



**Helder Henriques**

Diretor Comercial

+351 969 069 785\*

helder.henriques@hsinvest.pt

**T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt**

**Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342**

**AMI 18123**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



HSI0202

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Zona comercial
- Pisos: 7
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: C
- Varanda
- Lareira
- Ano construção: 1991
- Arrecadação
- Despensa
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Água da rede



**Helder Henriques**

Diretor Comercial

+351 969 069 785\*

helder.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)