



## São Domingos de Benfica - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem

**279 900 €**

(EUR €)

## T1 Totalmente Remodelado em Lisboa

T1 Totalmente Remodelado em Lisboa

É com todo o gosto que lhe apresentamos mais uma excelente oportunidade de aquisição, este imóvel é um T1 que foi totalmente remodelado que se encontra no 6º andar de um prédio com elevador.

Zona esta que se encontra no coração de Lisboa onde pode aproveitar de todo o tipo de serviços disponíveis e do comércio abundante.

Alguns exemplos de serviços e comércio que são essenciais à vida do dia a dia são:

Vários cafés e restaurantes;

Escolas;

Supermercados;

Muita facilidade em encontrar transportes públicos como autocarros, metropolitano, estação de



**Helder Henriques**

Diretor Comercial

+351 969 069 785\*

helder.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



comboios e ainda pertíssimo do cais Sodré onde pode usufruir do barco;  
Perto de Centros Comerciais como o Centro Comercial do Colombo;  
Pertíssimo de zonas como Martim Moniz e Terreiro do Passo;  
Várias farmácias ao seu redor e ainda o Hospital de São José.

Referente ao imóvel, como referido anteriormente este apartamento é um T1 que apresenta uma área de 47 Mts de área útil.

A cozinha e sala em open space sendo que a cozinha está totalmente equipada com forno, placa vitrocer mica, exaustor, micro-ondas, máquina de lavar louça e máquina de lavar roupa ambas encastradas, combinado encastrado e ainda um termo acumulador.

WC completo;

1 Quartos que possui roupeiro;

Garagem.

Acabamentos:

Caixilharia lacada a branco com vidros duplos e Oscilo Batentes em todas as assoalhadas;

Estores Elétricos;

Teto falso com luzes embutidas leds;

Pr -instala o de Ar Condicionado;

Ateva-se e venha visitar esta grande oportunidade de negócio e todas as suas vantagens.

Estaremos a seu dispor para qualquer esclarecimento adicional.

Somos intermediários de crédito registados no Banco de Portugal com o N  06096, e tratamos de todo o seu processo de financiamento sem perdas de tempo ou burocracias, acompanhamos desde o primeiro ao último dia todo o seu processo sem custos para si.

<https://preciouscorpion.intermediarioscredito.pt/>

Aguardamos por si

Você Sonha, Juntos Concretizamos!



**Helder Henriques**

Diretor Comercial

+351 969 069 785\*

helder.henriques@hsinvest.pt

**T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt**

**Avenida Corvo Marinho N  184 2890-342**

**AMI 18123**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Zona comercial, Restaurantes, Cidade
- Mobilado
- Pisos: 9
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Certificação energética: D
- Ano de renovação: 2023
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Pré-instalação ar condicionado
- Garagem
- Ano construção: 1979
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Água da rede



**Helder Henriques**

Diretor Comercial

+351 969 069 785\*

helder.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)