



## Loures - Apartamento



 **2** Quartos  
 **1** Casas de banho  
 **105,51** Área (m<sup>2</sup>)  
 **234** Área terreno (m<sup>2</sup>)

**185 000 €**  
(EUR €)

## T2 em Loures

T2 em Loures

É com todo o gosto que lhe apresentamos esta excelente oportunidade de adquirir este imóvel que se encontra zona de Loures. Este apartamento é um T2 no R/C de um prédio sem elevador. Este imóvel apresenta ainda uma arrecadação que se encontra abaixo do R/C.

Situado na zona de Loures o imóvel apresenta ao seu redor todo o tipo de comércios e serviços uteis para a vida do dia a dia.

Alguns exemplos de tais serviços e comércios são:

- Vários cafés e restaurantes;
- Transportes públicos;
- Minimercados e supermercados;
- Hospital Beatriz Ângelo a menos de 15 minutos;
- Farmácias;



**Gonçalo Henriques**

Comercial

+351 916 172 318\*  
g.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- Centro Comercial Loures Shopping a menos de 15 minutos;

Relativamente ao imóvel, como referido anteriormente este é um T2 que se encontra no R/C de um prédio que não tem elevador e que ainda possui uma arrecadação no piso abaixo. O prédio encontra-se em excelente estado de conservação.

O apartamento apresenta 94Mts de área útil que estão divididos da seguinte forma:

- Cozinha equipada com forno e fogão com acesso a uma varanda;
- Sala de estar com uma área bastante generosa com acesso a uma varanda;
- 2 Quartos com boas áreas;
- WC completo com banheira;
- Arrecadação.

Atreva-se e venha visitar esta grande oportunidade de negócio e todas as suas vantagens.

Estaremos a seu dispor para qualquer esclarecimento adicional.

Somos intermediários de crédito registados no Banco de Portugal com o N° 06096, e tratamos de todo o seu processo de financiamento sem perdas de tempo ou burocracias, acompanhamos desde o primeiro ao último dia todo o seu processo sem custos para si.

Aguardamos por si

Você Sonha, Juntos Concretizamos!

## Características da Propriedade

- Chão flutuante
- Ano construção: 2005
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Água da rede
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Pisos: 5
- Vista: Vista campo , Vista rio, Vista cidade, Vista urbanização
- Esgotos municipais
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Varanda



**Gonçalo Henriques**

Comercial

+351 916 172 318\*

g.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)