



## Alcochete - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Garagem

**320 000 €**

(EUR €)

## T2 Residencial Lux Terrace em Alcochete

T2 Residencial Lux Terrace, empreendimento na encantadora vila de Alcochete, na reserva natural do estuário do rio Tejo, para quem quer estar perto da capital e ao mesmo tempo manter a qualidade de vida. Situado junto de escolas, comércio e serviços, a localização do novo empreendimento proporciona todas as comodidades.

O centro histórico da vila fica a escassos minutos a pé, com o seu comércio tradicional, restaurantes, padarias. Desfrute de uma experiência única que enaltece e prima pela valorização da vida ao ar livre.

Entrega prevista para início de 2024

Apartamento T2 situado :



**Helder Henriques**

Diretor Comercial

+351 969 069 785\*

helder.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Este apartamento é composto por dois quartos, um deles Suite com 20 m<sup>2</sup>.

Uma cozinha open space

WC social.

Cozinha totalmente equipada

Parqueamento

Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos da Siemens em open space com 40 m<sup>2</sup>

Máquina de lavar e máquina de secar a roupa

Ar condicionado com sistema Wi-Fi

Vidros duplos Planitherm

Piso Radiante

Certificação energética A +

Marque já a sua visita e venha conhecer aquela que pode vir a ser a sua próxima casa, numa das mais belas vilas do país.

Fale connosco, tratamos também do seu processo de financiamento.

Somos Intermediários de Crédito autorizados pelo Banco de Portugal com o n.º 6096.

Você sonha, juntos concretizamos!



**Helder Henriques**

Diretor Comercial

+351 969 069 785\*

helder.henriques@hsinvest.pt

**T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt**

**Avenida Corvo Marinho N.º 184 2890-342**

**AMI 18123**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Proximidade: Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade, Campo, Praia
- Ano construção: 2022
- Vista: Vista campo , Vista cidade, Vista urbanização
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Sistema som central
- Porta de segurança
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Aspiração central
- Chão radiante
- Termo acumulador
- Garagem
- Com estacionamento
- Propriedade em primeira linha
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Certificação energética: A+
- Varanda



**Helder Henriques**

Diretor Comercial

+351 969 069 785\*

helder.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785\* · T +351 937 127 419\* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)